

The background is a vibrant blue with dynamic, flowing light streaks in shades of white and light blue, creating a sense of motion and energy. The word "AURORA" is centered in a white, serif font within a dark rectangular box.

AURORA



MAJARA LUXURY REAL ESTATE LLC
Head Office Level 36-01, Po Box :124382 , Trade Center 1, Sheikh Zayed Road , Burj Al Salam Tower Dubai UAE

Aurora at JVC: The Latest Residential Gem Offered by Majara

Aurora's Rise: Transforming JVC into a Premier Destination

Aurora emerges from a fertile ground of ingenuity, inspired by a spirit of innovation and forward-thinking design. Through its presence, this creation fosters a deeper appreciation for groundbreaking architecture and the boundless potential that a dynamic cosmopolitan setting offers."



Aurora



PROJECT FACTS

PROPERTY TYPE

RESIDENTIAL

PLOT AREA

7152.00 SQM./ 76983.41 SQFT

DESCRIPTION

B + G + 5 RESIDENTIAL FLOORS + ROOF

NUMBER OF UNITS

STUDIO APARTMENT - 92

1 BEDROOM APARTMENT - 163

2 BEDROOM APARTMENT - 20

TOTAL UNITS

RESIDENTIAL UNITS - 275

Aurora

BURJ
AL ARAB

AL KHAIL ROAD

E311 SHEIKH
MOHAMMAD BIN
ZAYED ROAD

DOWNTOWN
DUBAI

BY BINGHATTI



JUMEIRAH VILLAGE CIRCLE

MALL

1. Circle Mall

SUPERMARKET

1. Spinneys
2. Grandiose
3. Choithrams
4. Nesto Hypermarket
5. Viva Supermarket

SCHOOL

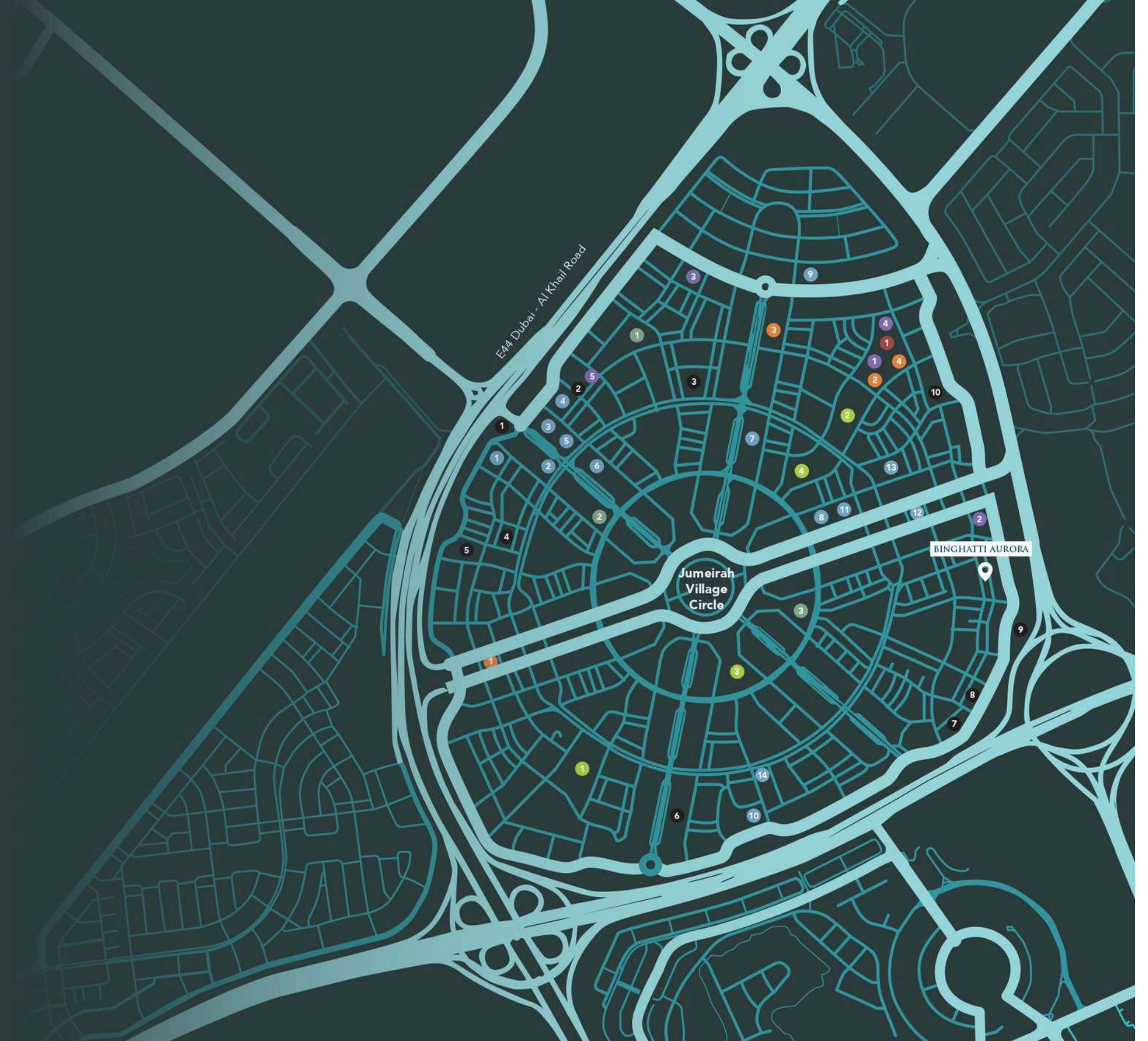
1. JSS International School
2. Kids World Nursery
3. Ladybird Nursery

HOSPITAL/CLINIC

1. Aster Medical Clinic
2. Life Medical Center
3. Magnum Family Medical Center
4. Dr. Joy Dental Clinic

PARK

1. Halfa Park
2. RootsCamp
3. Community Park South
4. Community Park North





**A Masterpiece of Precision and Flair,
Where Every Detail Harmonizes**







Crafted to Inspire and Enchant the Senses.



A Dazzling Spectacle of Exceptional Craftsmanship

Exuding an Aura of Timeless
Sophistication.

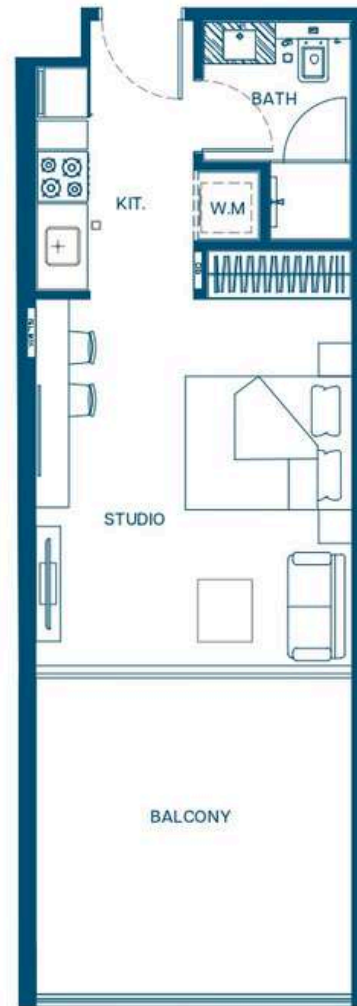






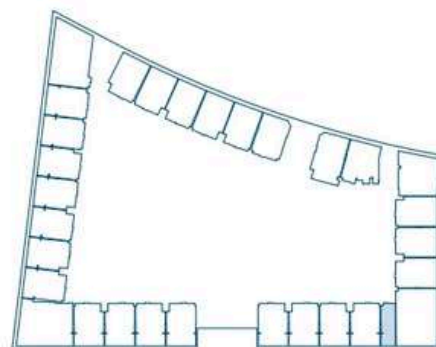
A Deep Sense of Belonging and Connection.

Studio | Type 01



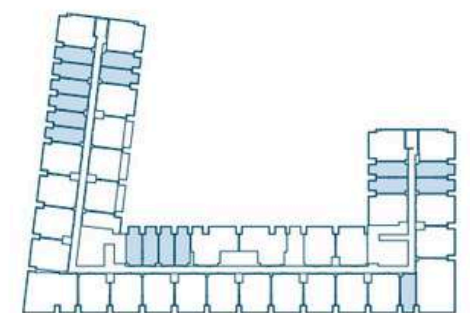
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	31.08 m ²	334.55 ft ²
BALCONY AREA	15.67 m ²	168.67 ft ²
TOTAL UNITE AREA	46.75 m ²	503.22 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
KITCHEN	6 m ²
BATH	4 m ²
LAUNDRY	1 m ²
STUDIO	18 m ²

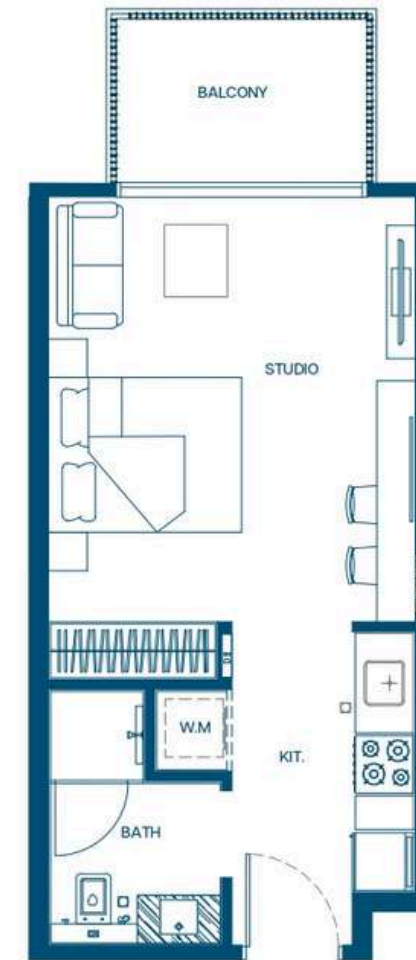


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	31.29 m ²	336.81ft ²
BALCONY AREA	4.64 m ²	49.94 ft ²
TOTAL UNITE AREA	35.93 m ²	386.75 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
KITCHEN	6 m ²
BATH	4 m ²
LAUNDRY	1 m ²
STUDIO	18 m ²

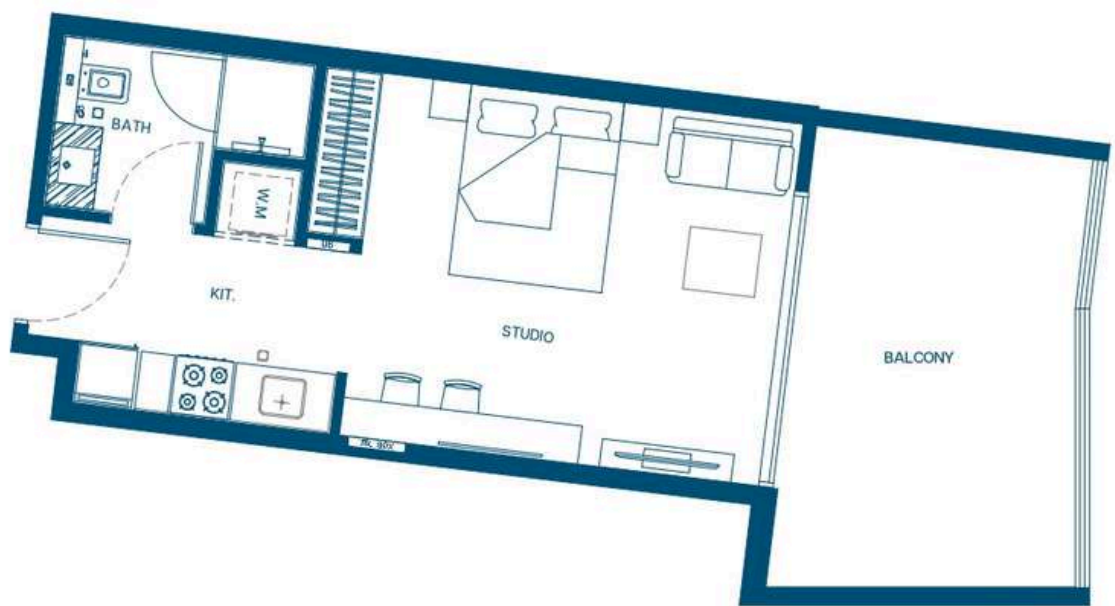
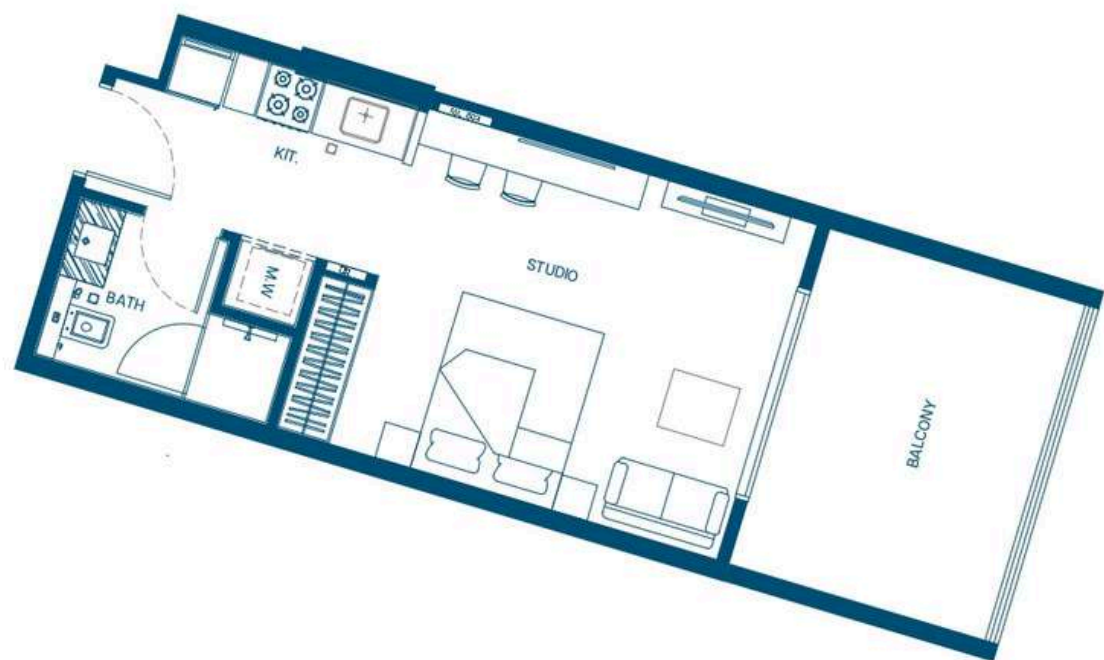


Studio | Type 02



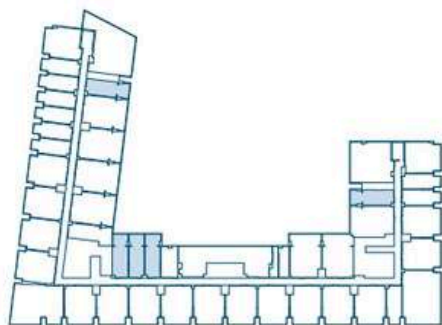
Studio | Type 03

Studio | Type 04



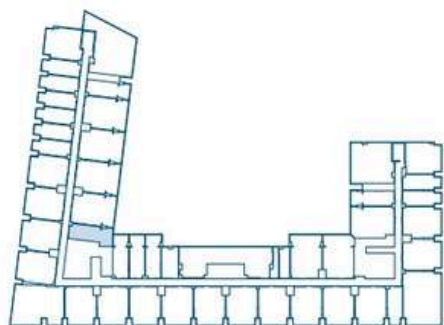
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	31.24 m²	336.27 ft²
BALCONY AREA	11.91 m²	128.20 ft²
TOTAL UNITE AREA	43.15 m²	464.47 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
KITCHEN	6 m²
BATH	4 m²
LAUNDRY	1 m²
STUDIO	18 m²



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	31.37 m²	337.67 ft²
BALCONY AREA	15.26 m²	164.26 ft²
TOTAL UNITE AREA	43.63 m²	501.93 ft²

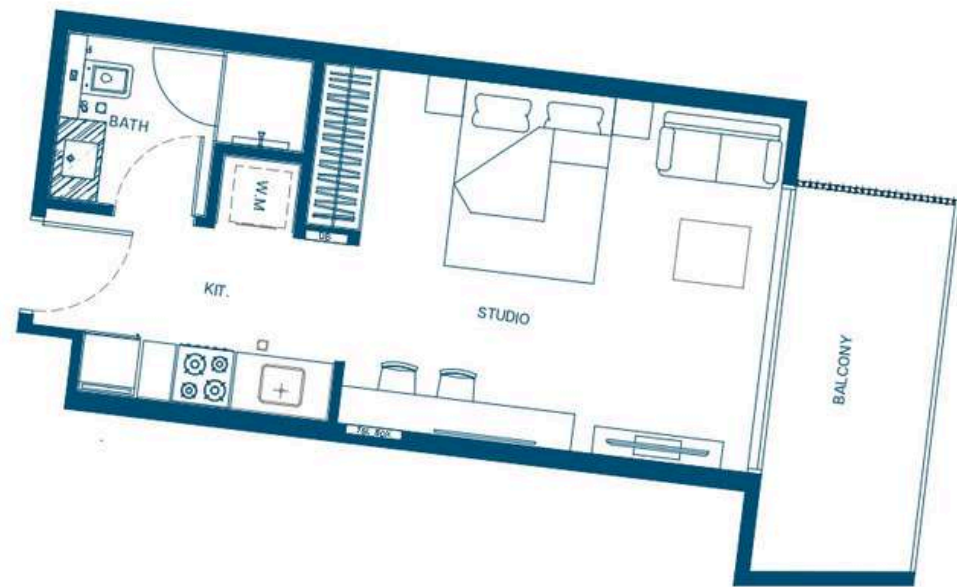
FLAT DESIGN COMPONENTS	
KITCHEN	6 m²
BATH	4 m²
LAUNDRY	1 m²
STUDIO	18 m²



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outermost face of the enclosing guard and the exterior face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

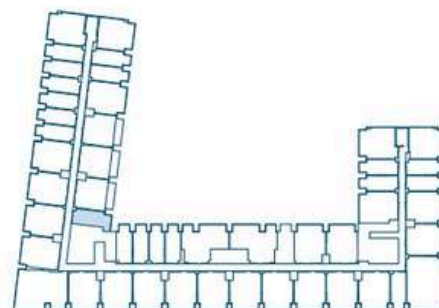
توضيح: 1. أبعاد الغرف يتم قياسها وفقاً للمعايير المعمول بها مع استبعاد تشطيبات الجدران وطلاء الجدران. 2. جميع الأبعاد تم توفيرها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين. 3. جميع المواد والأبعاد والرسومات هي تقريبية. المعلومات هي عرضة للتغيير دون إشعار مسبق. 4. المساحة الفعلية للغرفة قد تختلف عن المساحة المذكورة. الرسومات هي عرضة للتغيير دون إشعار مسبق. 5. حساب مساحة الغرفة يتم قياسها على خط الوسط للجدران الفاصلة بين الوحدات، وجداري الجدران الخارجية، وجداري الجدران المحيطة بالمرافق. 6. حساب مساحة الشرفة يتم قياسها على خط الوسط للجدران الفاصلة بين الوحدات، وجداري الجدران الخارجية، وجداري الجدران المحيطة بالمرافق. 7. الوحدات يتم قياسها على طابق نموذجي في المبنى. أعمدة قد تختلف في الحجم اعتماداً على الطابق. 8. لكل نوع وحدة، قد تختلف الأحجام والتفاصيل. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء للحصول على الحجم الفعلي لكل وحدة.

Studio | Type 05



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	31.37 m ²	337.67 ft ²
BALCONY AREA	7.36 m ²	79.22 ft ²
TOTAL UNITE AREA	38.73 m ²	416.89 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
KITCHEN	6 m ²
BATH	4 m ²
LAUNDRY	1 m ²
STUDIO	18 m ²

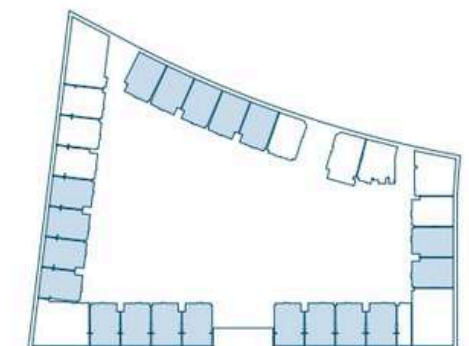


1 Bedroom | Type 01



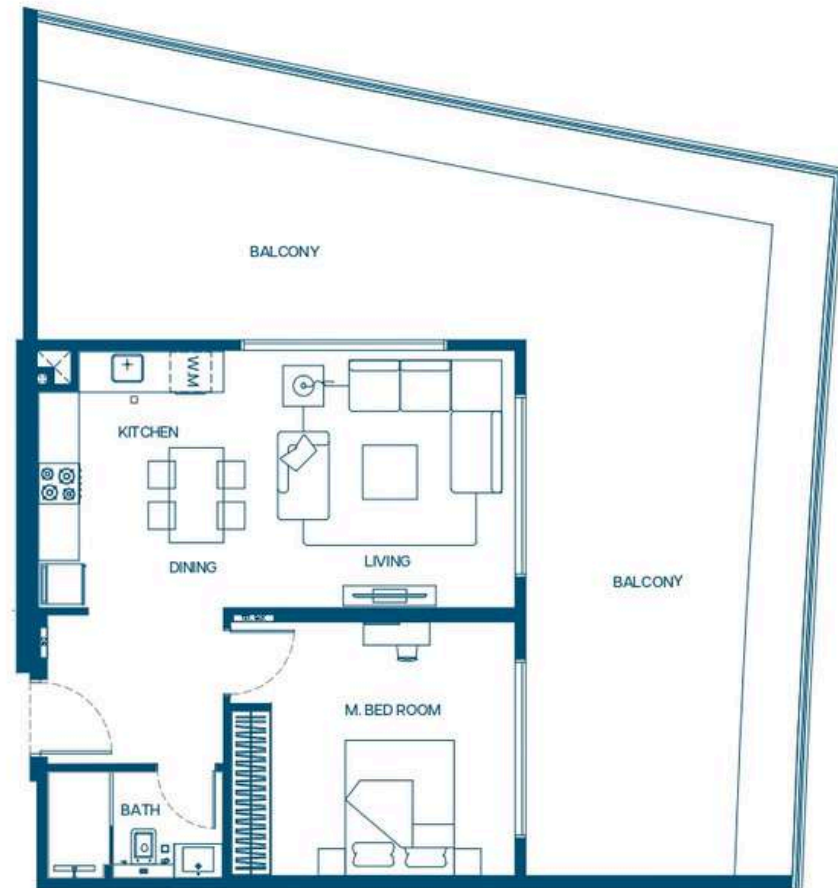
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	61.48 m²	661.77 ft²
BALCONY AREA	31.33 m²	337.24 ft²
TOTAL UNITE AREA	92.81 m²	999.01 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	4 m ²
MBEDROOM	17 m ²
W.C	3 m ²
KITCHEN	6 m ²
CORRIDOR	5 m ²
LIVING & DINING	21 m ²



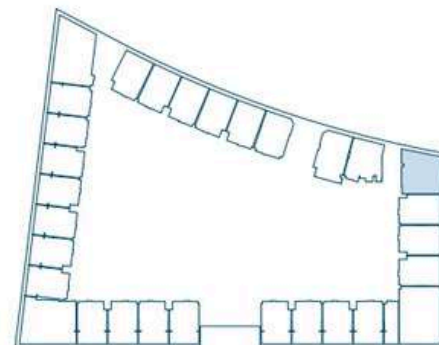


1 Bedroom | Type 02

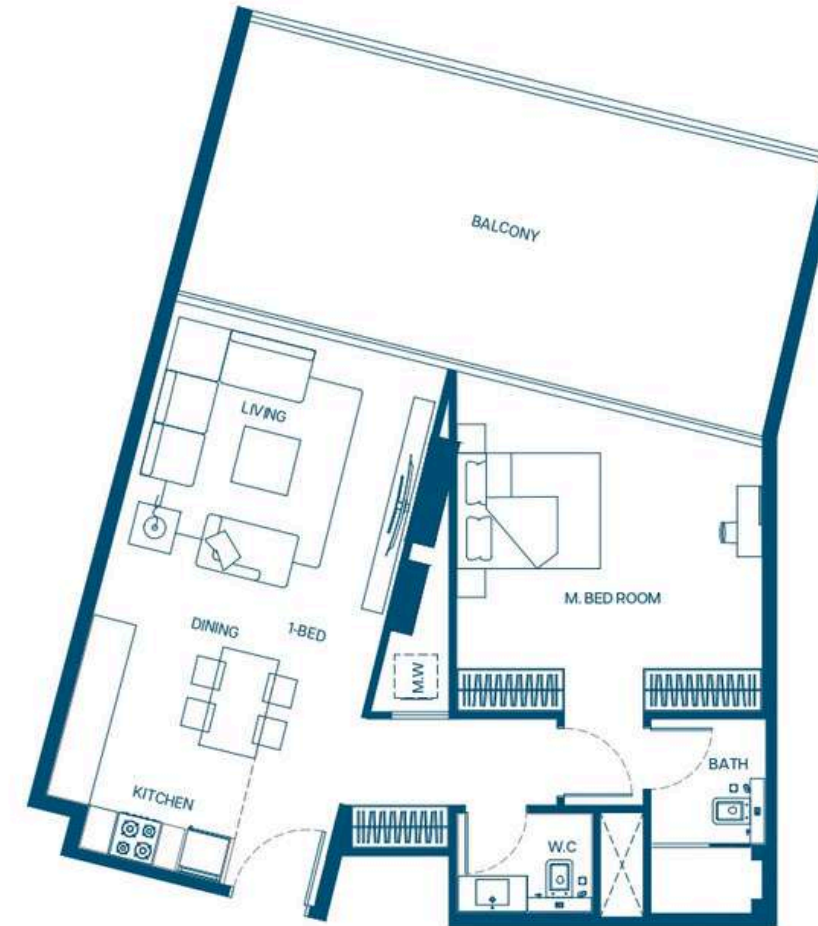


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	56.70 m²	610.32 ft²
BALCONY AREA	77.14 m²	830.33 ft²
TOTAL UNITE AREA	133.84 m²	1440.65 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
BATH	4 m ²
M.BEDROOM	16 m ²
KITCHEN & DINING	11 m ²
CORRIDOR	6 m ²
LIVING	15 m ²

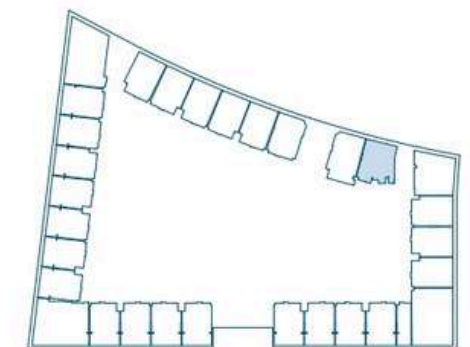


1 Bedroom | Type 03



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	68.41 m ²	736.37 ft ²
BALCONY AREA	33.66 m ²	362.32 ft ²
TOTAL UNITE AREA	102.07 m ²	1098.68 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	4 m ²
MBEDROOM	19 m ²
W.C	3 m ²
KITCHEN & DINING	8 m ²
CORRIDOR	9 m ²
LAUNDRY	1 m ²
LIVING	18 m ²

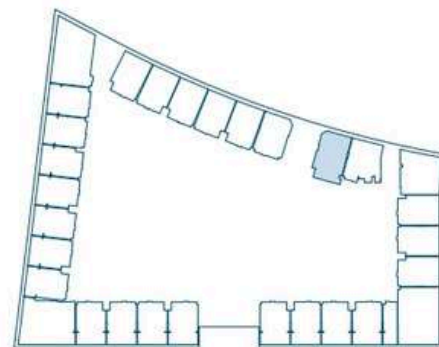


1 Bedroom | Type 04



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	76.25 m ²	820.75 ft ²
BALCONY AREA	29.92 m ²	322.16 ft ²
TOTAL UNITE AREA	106.18 m ²	1142.91 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	5 m ²
M.BEDROOM	25 m ²
W.C	3 m ²
KITCHEN & DINING	8 m ²
CORRIDOR	8 m ²
LAUNDRY	4 m ²
FOYER	4 m ²
LIVING	18 m ²

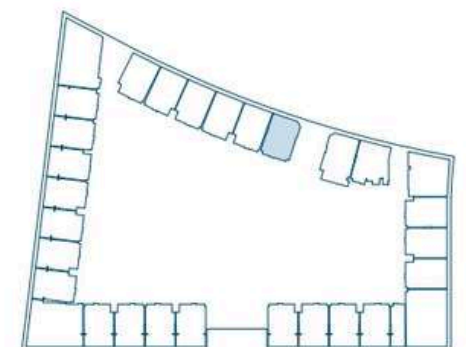


1 Bedroom | Type 05



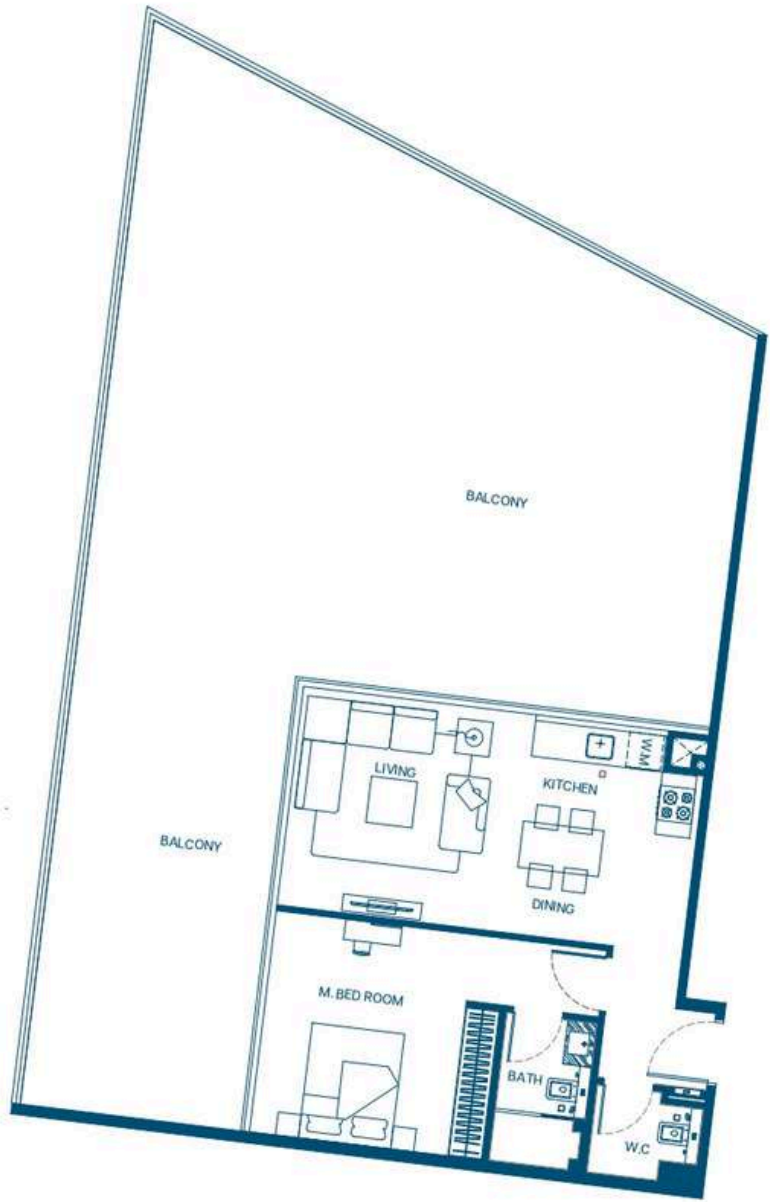
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	6327 m ²	681.04 ft ²
BALCONY AREA	29.93 m ²	322.17 ft ²
TOTAL UNITE AREA	9320 m ²	1003.20 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	4 m ²
M.BEDROOM	18 m ²
W.C	3 m ²
KITCHEN & DINING	8 m ²
CORRIDOR	7 m ²
LAUNDRY	1 m ²
LIVING	17 m ²



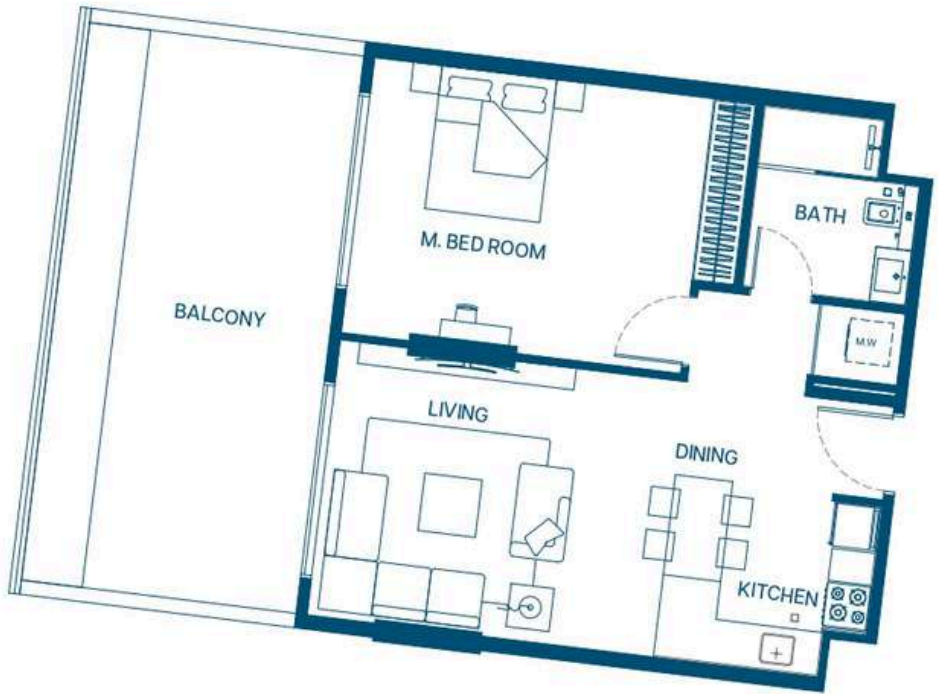
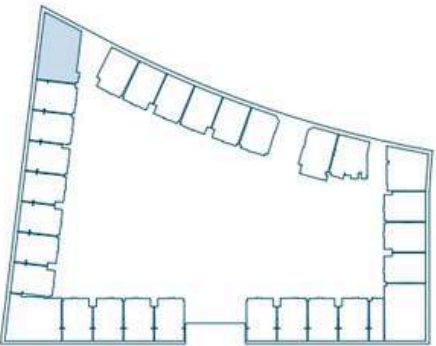
1 Bedroom | Type 06

1 Bedroom | Type 07



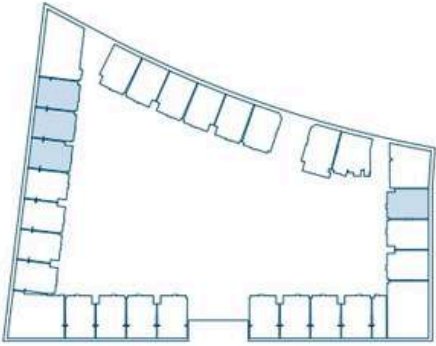
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	59.23 m²	637.55 ft²
BALCONY AREA	131.90 m²	1419.77 ft²
TOTAL UNITE AREA	191.13 m²	2057.32 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	4 m²
M.BEDROOM	18 m²
W.C	3 m²
KITCHEN & DINING	8 m²
CORRIDOR	5 m²
FOYER	3 m²
LIVING	15 m²



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	62.51 m²	672.86 ft²
BALCONY AREA	31.66 m²	340.79 ft²
TOTAL UNITE AREA	94.17 m²	1013.65 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
BATH	5 m²
M.BEDROOM	20 m²
LAUNDRY	1 m²
KITCHEN & DINING	7 m²
CORRIDOR	6 m²
LIVING	18 m²



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawing is not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outermost face of the enclosing guard and the exterior face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

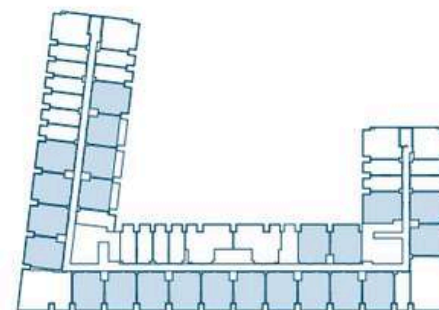
توضيح: 1. أبعاد الغرف يتم قياسها وفقاً للهيكل العظمى مع استبعاد التشطيبات الجدران ودراسة التحمل النهائي. 2. جميع الأرقام التي تم توفيرها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين هي تقريبية. المعلومات هي خاضعة للتغيير دون إشعار مسبق. 3. جميع المواد والأبعاد والرسومات تم توفيرها لتعليم المعلومات للتصميم دون إشعار مسبق. 4. قد تختلف مساحة الفراغ الفعلي عن المساحة المبكورة. الرسومات يتم توفيرها لتعليم المعلومات. 5. مساحة المساحة قد تختلف عن المساحة المبكورة. الرسومات يتم توفيرها لتعليم المعلومات. 6. مساحة المساحة قد تختلف عن المساحة المبكورة. الرسومات يتم توفيرها لتعليم المعلومات. 7. الوحدات هي مقاسها في الطابق النموذجي في المبنى. 8. لكل وحدة، أحجام الوحدات والتفاصيل قد تختلف قليلاً. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء للحصول على الحجم الفعلي لكل وحدة.

1 Bedroom | Type 08

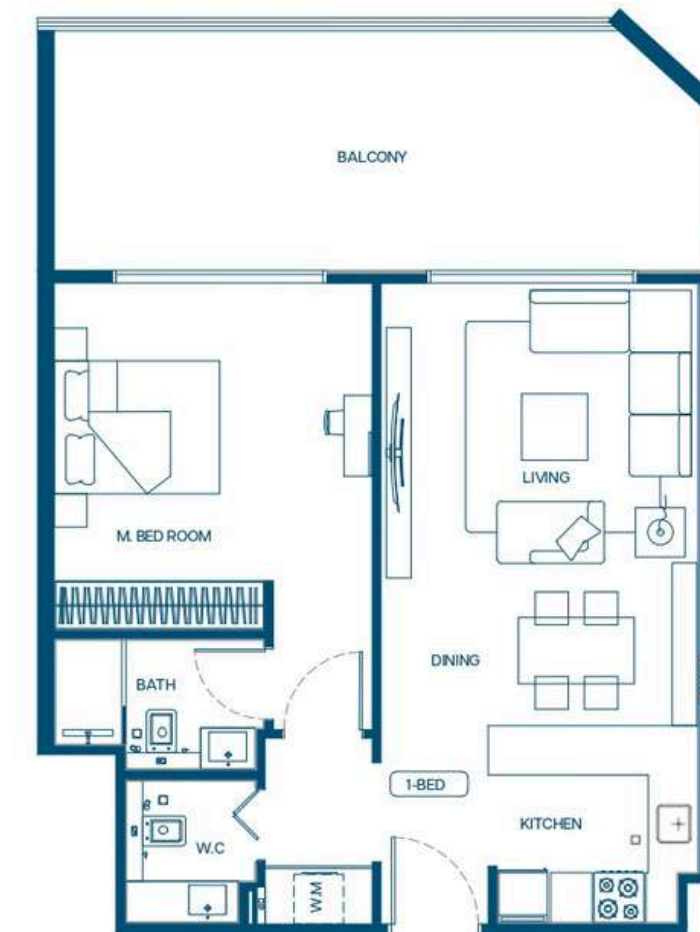


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	61.38 m ²	660.69 ft ²
BALCONY AREA	11.64 m ²	125.29 ft ²
TOTAL UNITE AREA	73.02 m ²	785.99 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	4 m ²
M.BEDROOM	18 m ²
W.C	3 m ²
LAUNDRY	1 m ²
KITCHEN	6 m ²
CORRIDOR	5 m ²
LIVING & DINING	21 m ²

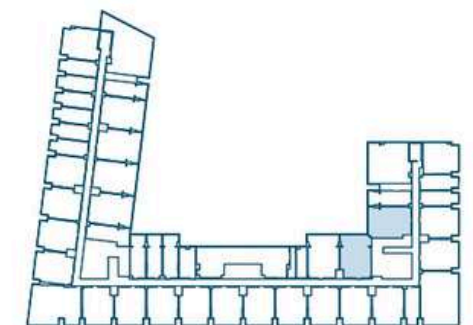


1 Bedroom | Type 09

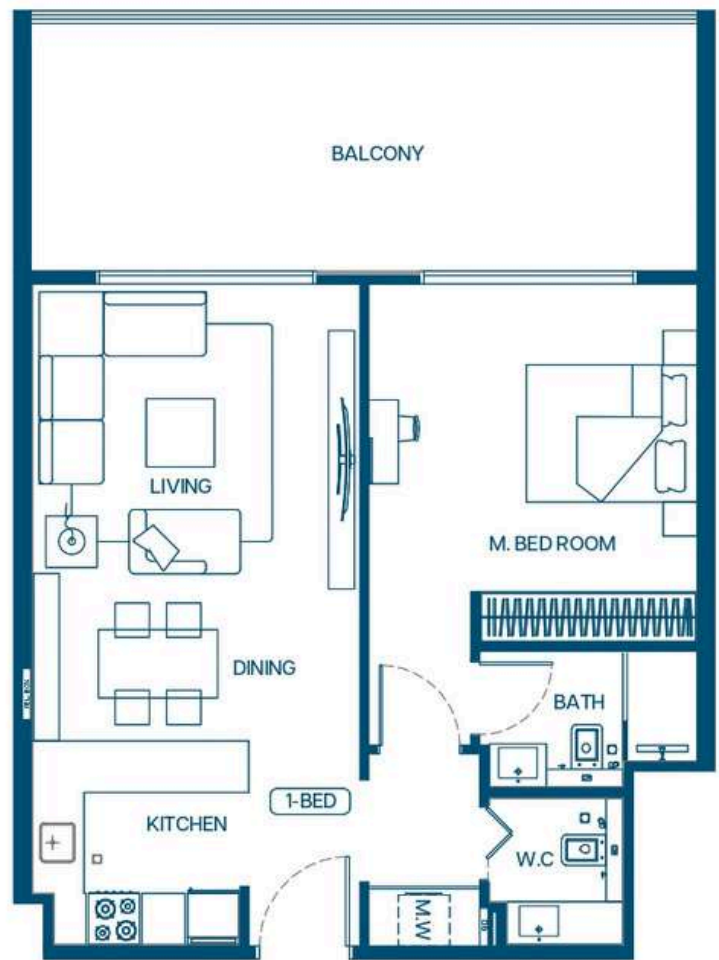


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	61.72 m ²	664.35 ft ²
BALCONY AREA	23.44 m ²	252.31 ft ²
TOTAL UNITE AREA	85.16 m ²	916.65 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	4 m ²
MBEDROOM	18 m ²
W.C	3 m ²
LAUNDRY	1 m ²
KITCHEN	6 m ²
CORRIDOR	5 m ²
LIVING & DINING	21 m ²

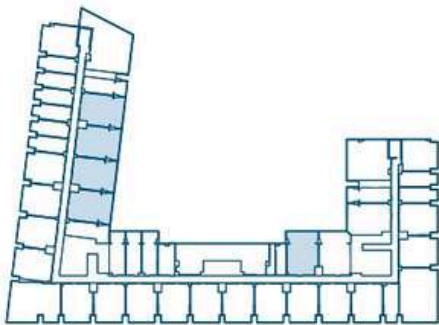


1 Bedroom | Type 10



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	61.25 m²	659.30 ft²
BALCONY AREA	24.25 m²	261.03 ft²
TOTAL UNITE AREA	85.50 m²	920.32 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	4 m²
M.BEDROOM	18 m²
W.C	3 m²
LAUNDRY	1 m²
KITCHEN	5 m²
CORRIDOR	6 m²
LIVING & DINING	21 m²

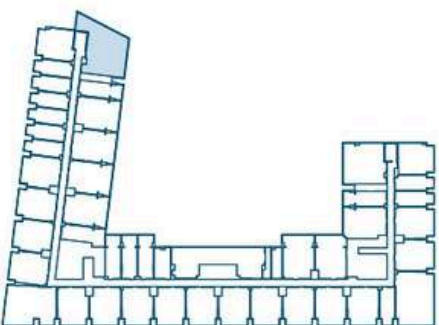


1 Bedroom | Type 11



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	75.33 m²	810.85 ft²
BALCONY AREA	59.44 m²	639.81 ft²
TOTAL UNITE AREA	134.77 m²	1450.66 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	5 m²
M.BEDROOM	21 m²
W.C	3 m²
FOYER	4 m²
KITCHEN	9 m²
CORRIDOR	2 m²
LIVING & DINING	26 m²



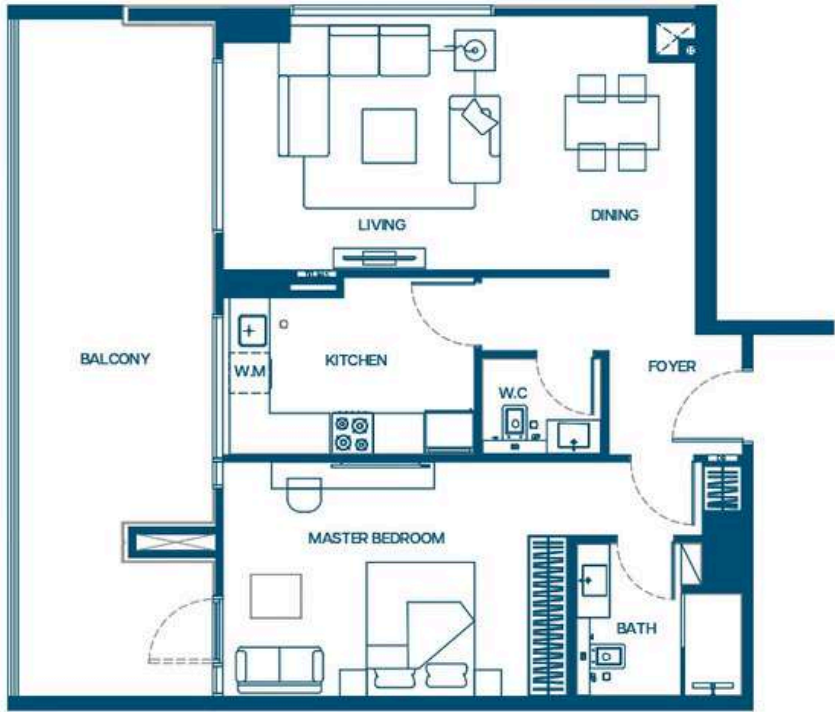
Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawing is not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outermost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

توضيح: 1. أبعاد الغرف يتم قياسها وفقاً للمواصفات المعمول بها مع استبعاد تشطيبات الجدران وتشطيبات السقف. 2. جميع الأبعاد التي تم توفيرها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين هي تقريبية. المعلومات هي خاضعة للتغيير دون إشعار مسبق. 3. قد تختلف مساحة الفراغ الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات هي للمرجعية فقط ولا ينبغي استخدامها. 4. المساحة الفعلية للغرفة قد تختلف عن المساحة المذكورة. الرسومات هي للمرجعية فقط ولا ينبغي استخدامها. 5. المساحة الفعلية للغرفة هي المساحة المحيطة بالغرفة مع استبعاد تشطيبات الجدران وتشطيبات السقف. 6. المساحة الفعلية للغرفة هي المساحة المحيطة بالغرفة مع استبعاد تشطيبات الجدران وتشطيبات السقف. 7. الوحدات هي المقاسة على طابق نموذجي في المبنى. أعمدة قد تختلف في الحجم اعتماداً على الطابق. 8. لكل نوع وحدة، أحجام الوحدات والتفاصيل قد تختلف قليلاً. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء للحصول على الحجم الفعلي لكل وحدة.



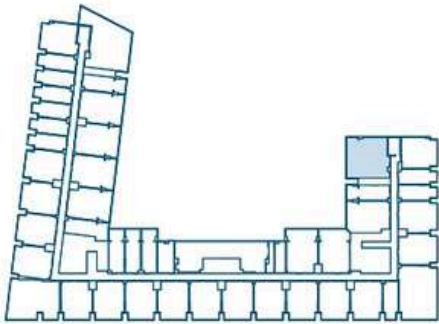
The Hidden Wonders Within the Everyday.

1 Bedroom | Type 14

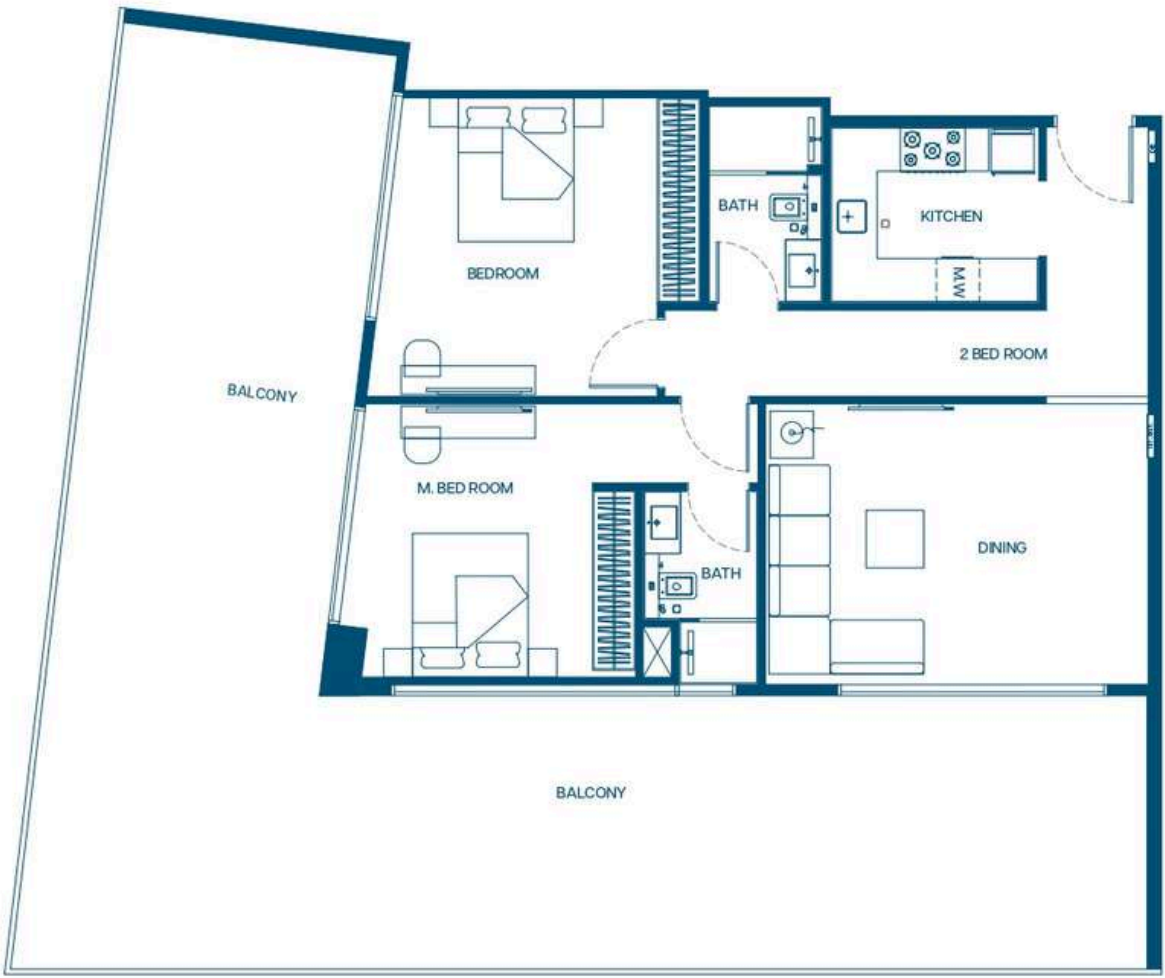


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	77.43 m²	833.46 ft²
BALCONY AREA	30.43 m²	327.55 ft²
TOTAL UNITE AREA	107.86 m²	1161.01 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	5 m²
M.BEDROOM	21 m²
W.C	3 m²
KITCHEN	10 m²
CORRIDOR	3 m²
FOYER	4 m²
LIVING & DINNING	26 m²

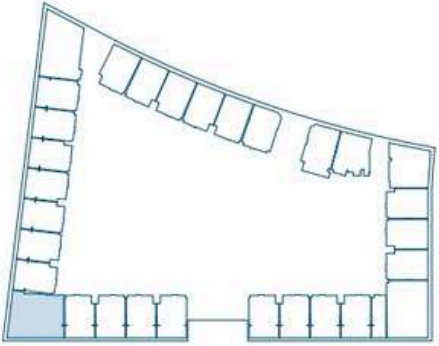


2 Bedroom | Type 01



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	89.26 m²	960.79 ft²
BALCONY AREA	98.12 m²	1056.16 ft²
TOTAL UNITE AREA	187.38 m²	2016.98 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	4 m²
M.BEDROOM	17 m²
BATH	4 m²
BEDROOM	18 m²
KITCHEN	7 m²
CORRIDOR	6 m²
FOYER	5 m²
LIVING & DINNING	21 m²



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawing is not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outermost face of the enclosing guard and the exterior face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

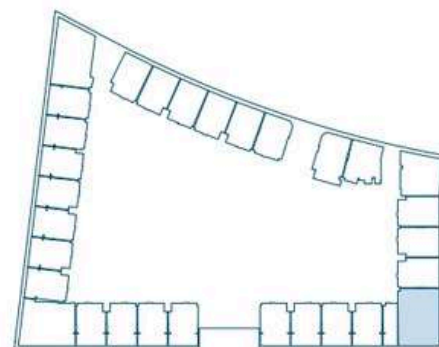
توضيح: 1. أبعاد الغرف يتم قياسها وفقاً للمعايير المعمول بها مع استبعاد تشطيبات الجدران ودرشة التحمل والبلكات. 2. جميع الأبعاد تم توفيرها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين. 3. جميع المواد والأبعاد والرسومات هي تقريبية. المعلومات هي عرضة للتغيير دون إشعار مسبق. 4. هذا تختلف مساحة الشقق السكنية عن المساحة المبكورة. الرسومات لا يتم توسيعها. يحتفظ المطور بحق في تغيير الأبعاد. 5. حساب مساحة الشقق السكنية يتم قياسها وفقاً للمعايير المعمول بها مع استبعاد تشطيبات الجدران ودرشة التحمل والبلكات. 6. حساب مساحة الشقق السكنية يتم قياسها وفقاً للمعايير المعمول بها مع استبعاد تشطيبات الجدران ودرشة التحمل والبلكات. 7. الوحدات هي المقاس في الطابق النموذجي في المبنى. 8. لكل نوع وحدة، أحجام الوحدات والتفاصيل قد تختلف قليلاً. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء للحصول على الحجم الفعلي لكل وحدة.

2 Bedroom | Type 02

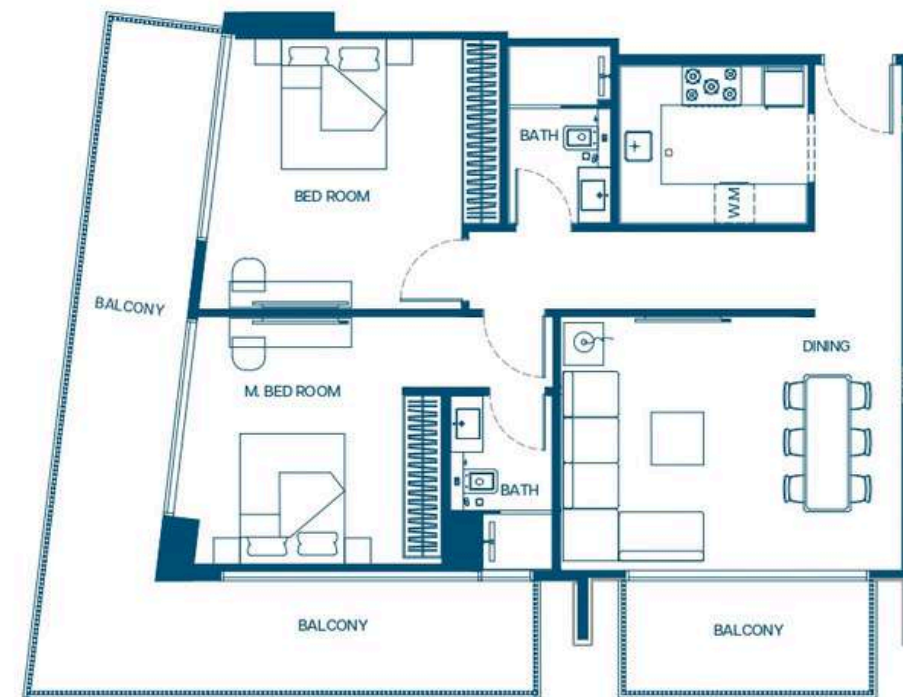


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	91.45 m ²	984.37 ft ²
BALCONY AREA	92.31 m ²	993.62 ft ²
TOTAL UNITE AREA	183.76 m ²	1977.99 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	4 m ²
M.BEDROOM	17 m ²
M.BATH	4 m ²
M.BEDROOM	17 m ²
KITCHEN	8 m ²
FOYER	4 m ²
W.C	3 m ²
LAUNDRY	1m ²
CORRIDOR	6 m ²
LIVING	21m ²

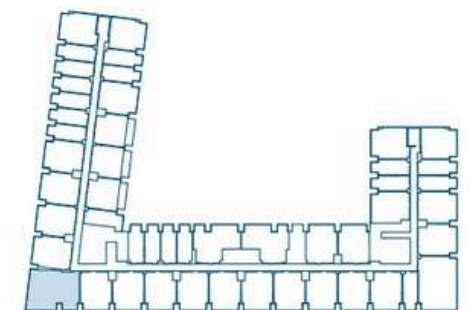


2 Bedroom | Type 03



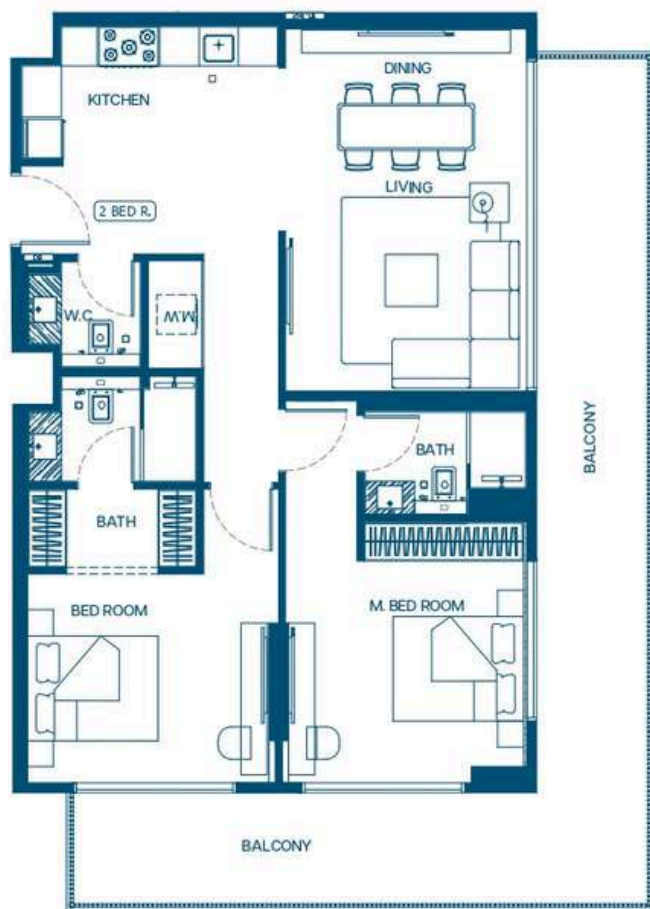
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	88.54 m²	953.04 ft²
BALCONY AREA	36.14 m²	389.01 ft²
TOTAL UNITE AREA	124.68 m²	1342.06 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
MBATH	4 m ²
M.BEDROOM	17 m ²
BATH	4 m ²
BEDROOM	18 m ²
KITCHEN	7 m ²
FOYER	5 m ²
CORRIDOR	6 m ²
LIVING & DINING	21 m ²



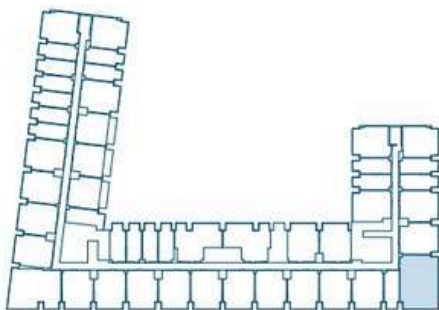
2 Bedroom | Type 04

2 Bedroom | Type 05



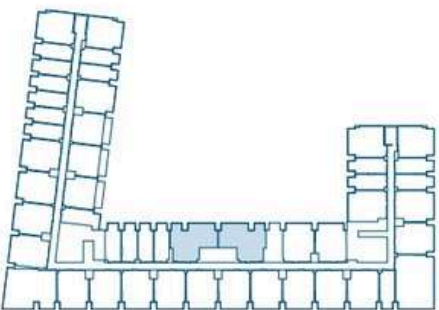
AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	91.45 m²	984.37 ft²
BALCONY AREA	35.58 m²	382.98 ft²
TOTAL UNITE AREA	127.03 m²	1367.35 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	4 m²
M.BEDROOM	17 m²
M.BATH	4 m²
M.BEDROOM	17 m²
KITCHEN	9 m²
FOYER	4 m²
W.C	3 m²
LAUNDRY	1 m²
CORRIDOR	4 m²
LIVING & DINNING	21 m²



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	76.60 m²	824.52 ft²
BALCONY AREA	16.28 m²	175.24 ft²
TOTAL UNITE AREA	92.88 m²	999.76 ft²

FLAT DESIGN COMPONENTS	
M.BATH	4 m²
M.BEDROOM	15 m²
BEDROOM	16 m²
BATH	4 m²
KITCHEN & DINING	8 m²
CORRIDOR	5 m²
LIVING	18 m²



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawing is not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outermost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

توضيح: 1. أبعاد الغرف يتم قياسها وفقاً للهيكل العظمى مع استبعاد التشطيبات الجدران وطلاء الجدران. 2. جميع الأبعاد تم توفيرها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين. 3. جميع المواد والأبعاد والرسومات هي تقريبية. المعلومات هي عرضة للتغيير دون إشعار مسبق. 4. المساحة الفعلية للغرفة قد تختلف عن المساحة المعلن عنها. الرسم ليس بالقياس. 5. حساب مساحة الغرفة يتم قياسها على خط الوسط للجدران أو جدران الفاصل بين الوحدات، والواجهة الخارجية لجميع الجدران الخارجية، والواجهة الخارجية للجدران المحيطة بالوحدات المجاورة. 6. حساب مساحة الشرفة يتم قياسها على خط الوسط للجدران أو جدران الفاصل بين الوحدات، والواجهة الخارجية للجدران المحيطة بالوحدات المجاورة. 7. الوحدات يتم قياسها على الطابق النموذجي في المبنى. أعمدة الخزانة قد تختلف في الحجم اعتماداً على الطابق. 8. لكل نوع وحدة، أبعاد الوحدات وتفاصيلها قد تختلف قليلاً. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء للحصول على الحجم الفعلي لكل وحدة.



Where Prestige Meets Property



At Majara Luxury Real Estate L.L.C., we redefine the art of luxury living. Based in the heart of the UAE, we specialize in curating exceptional real estate experiences tailored to the needs of discerning investors, end-users, and global clientele.



With a refined portfolio of premium properties across all seven Emirates, our expertise lies in both off-plan and ready-to-move assets, offering opportunities that blend architectural excellence with investment potential.



We are more than just property consultants & we are partners in your journey to finding the perfect home, investment, or lifestyle. Driven by integrity, market insight, and personalized service, Majara stands as a trusted name in an ever-evolving market.

Contact Us :

Phone: +971564452803

Email: info@majararealestate.com

<https://majararealestate.com/>